………………………., dnia ……………… roku

**P E Ł N O M O C N I C T W O**

Ja, niżej podpisany ……………………………………………………………………….….,

syn…………….……. i ……………………., pesel ………………………….

oświadczam, że udzielam pełnomocnictwa

………………………………………………………………………………………………….,

synowi ………….………. i ……………………., pesel …………………..…………., do:

1) zarządu lokalem mieszkalnym nr …..., położonym w ………………………... przy ul. ……………………………………, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ................... prowadzi księgę wieczystą numer ……………………………………, w tym do uiszczania opłat i należności, dokonywania napraw i remontów, jak również do zawierania, zmiany i rozwiązania wszelkich umów z dostarczycielami mediów - w tym wody, gazu, energii elektrycznej, internetu, jak również do reprezentowania przed zakładem telekomunikacyjnym – wszystko na warunkach według uznania pełnomocnika,

2) zawierania, zmiany lub rozwiązywania umów najmu powyższego lokalu – z osobami i na warunkach ustalonych przez pełnomocnika – z prawem pobierania czynszu, opłacania podatków i innych należności,

3) zameldowania i wymeldowania z powyższego lokalu dowolnych osób,

4) występowania przed zarządcą budynku, reprezentowania na zebraniach wspólnoty mieszkaniowej - z prawem podejmowania wszelkich uchwał (prawem nieograniczonego głosowania),

5) odbioru przesyłek, przekazów, wszelkich dokumentów (orzeczeń, decyzji, pism, zawiadomień sądowych i urzędowych), a także wszelkiej innej korespondencji – w urzędach pocztowych oraz wszelkich innych instytucjach,

6) reprezentowania przed wszelkimi sądami, władzami, urzędami, organami administracji rządowej i samorządowej, urzędami skarbowymi, osobami fizycznymi i prawnymi oraz wszelkimi innymi instytucjami.

W zakresie objętym niniejszym umocowaniem pełnomocnik uprawniony jest do składania wniosków i oświadczeń oraz dokonywania wszelkich czynności niezbędnych do realizacji tego pełnomocnictwa.